

## Checkliste "Umlagefähige Kosten"

Objekt			
Energie	Kosten gesamte Immobilie	Gesamtmenge	
Heizöl	EUR		Liter
Flüssiggas (Tank)	EUR		Liter
Gas (Leitung)	EUR		kWh
Wärmepumpe Strom	EUR		MwH
Holz Pellets	EUR		Tonne
Brennholz	EUR		.....
.....	EUR		.....
Kaltwasser	Kosten gesamte Immobilie	Gesamtmenge lt Rechnung	
Wasser	EUR		Kubikmeter
Abwasser	EUR		Kubikmeter
Betriebskosten	Kosten gesamte Immobilie	Verteilerschlüssel	
		pro Wohnung	oder Personen oder Quadratmeter
<b>bitte ankreuzen</b>			
Grundsteuer	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohngebäudeversicherung	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementarschadenversicherung	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Müllabfuhr	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Allgemeinstrom	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Niederschlagswasser	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Straßenreinigung	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Treppen-) Hausreinigung	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gartenpflege	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Winterdienst	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hausmeister	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aufzug	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aufzug Wartung	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kabelgebühren	Achtung: ab dem 1. Juli 2024 sind die Kabelgebühren nicht mehr über die Nebenkosten umlegbar.		
Breitbandkabel	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ungezieferbeseitigung	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	EUR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Arbeiten in Eigenleistung	Kosten gesamte Immobilie	geleistete Stunden	Ihr Stundenlohn ohne MwSt
Treppenhauseinigung	EUR		
Gartenpflege	EUR		
Winterdienst	EUR		
.....	EUR		